

**UNION DE CREDITO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL DEL VALLE DEL YAQUI,S.A. DE C.V.**

D. ORMAN E BORLAUG NO. 2100 SUR CIUDAD O GON, SONORA

**BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2014**

(Cifras en miles de pesos)

**ACTIVO:**

<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$2,981
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>	0
Títulos disponibles para la venta	0
Títulos conservados al vencimiento	0
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	
Creditos Comerciales	
documentados con gta. Inmob.	\$151,342
documentados con otras garantías	0
Sin garantía	7,879
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<u>159,221</u>
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	643
Menos:	
<b>ESTIMACION PREV.PARA R.CREDITICIO</b>	<u>-984</u>
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	158,880
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	1,147
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>	5,565
<b>INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	8,414
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	10,956
<b>OTROS ACTIVOS</b>	4,516
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	303
otros Activos a corto y largo plazo	4,213
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u><u>\$192,459</u></u>

**PASIVO Y CAPITAL:**

<b>PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>		134,352
De corto plazo	89,408	
De largo plazo	<u>44,944</u>	
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		10,341
Impuesto a la utilidad por pagar	0	
Part. De los trabajadores en Util por pagar	0	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>10,341</u>	
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>		1,198
<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>		<u>208</u>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<u><u>\$146,099</u></u>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>		29,678
Capital Social	29,567	
Prima en venta de acciones	<u>111</u>	
<b>CAPITAL GANADO</b>		16,682
Reservas de Capital	5,691	
Resultados de Ejercicios anteriores	10,654	
Resultado Neto	<u>337</u>	
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE:</b>		<u><u>46,360</u></u>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE:</b>		<u><u>\$192,459</u></u>

**CUENTAS DE ORDEN:**

Compromisos crediticios	4,087
Bienes en administración	300,989
Intereses dev.no cobrados deriv. C.Cred.vencida	5
Otras cuentas de Registro	5,189

El saldo historico del Capital Social al 31 de Marzo de 2014 es de \$ 29'567 miles de pesos

El indice de capitalización al mes de Marzo de 2014 es de 24.43%.

La Estimación Preventiva para Riesgo Crediticio se determino en \$ 984 conforme a Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito, equivalente \$ 796 al Grado de Riesgo A-1. Grado B-1=0, B-2=0, C-1=0, C-2= \$ 188, D=0, E= 0 El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Pagina electrónica para consultar información financiera: [www.cnbv.gov.mx](http://www.cnbv.gov.mx)

ING. GERARDO LOYA PACHECO  
DIRECTOR GENERAL

CARLOTA IDALIA PEDRAZA LOPEZ  
CONTADOR

VICENTE FRANCISCO VITCH ESPINOZA  
COMISARIO

**UNION DE CREDITO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL  
DEL VALLE DEL YAQUI, S.A. DE C.V.  
NORMAN E. BORLAUG 2100 SUR  
CIUDAD OBREGON SONORA**

Núm.de Institución 283

**ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2014**  
(Cifras en miles de pesos)

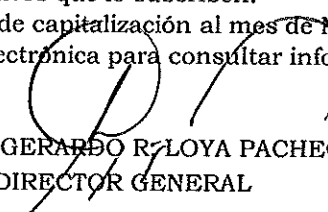
Ingreso por Intereses	3,937	
Gasto por Intereses	2,544	
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<u>1,393</u>	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	364	<u>364</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGO CREDITICIO</b>		1,029
Comisiones y tarifas cobradas		
Comisiones y tarifas pagadas	10	
Resultado por Intermediación		
Otros Ingresos (egresos) de la operación	590	
Gastos de Administración	<u>1,290</u>	<u>-710</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		319
Part. en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		<u>0</u>
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		319
Impuestos a la utilidad causados	0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>18</u>	<u>18</u>
<b>RESULTADOS ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		337
Operaciones Discontinuadas		<u>0</u>
<b>RESULTADO NETO:</b>		<u><u>\$ 337</u></u>


El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la comisión Nacional Bancaria y de valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de Los directivos que lo suscriben.

El índice de capitalización al mes de Marzo de 2014 es de 24.43%.

Página electrónica para consultar información financiera: [www.cnbv.gob.mx](http://www.cnbv.gob.mx)

  
ING. GERARDO R. LOYA PACHECO  
DIRECTOR GENERAL

  
CARLOTA IDALIA PEDRAZA LÓPEZ  
CONTADOR

  
VICENTE FRANCISCO IVICH ESPINOZA  
COMISARIO