

**UNION DE CREDITO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL DEL VALLE DEL YAQUI,S.A. DE C.V.**

D. JORMAN E BORLAUG NO. 2100 SUR CIUDAD O. GON, SONORA

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2014**

(Cifras en miles de pesos)

**ACTIVO:**

<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$11,870
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>	0
Títulos disponibles para la venta	0
Títulos conservados al vencimiento	0
<hr/>	
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	
Creditos Comerciales	
documentados con gta. Inmob.	\$77,586
documentados con otras garantías	0
Sin garantía	12,635
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<hr/> 90,221
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	0
Menos:	
<b>ESTIMACION PREV.PARA R.CREDITICIO</b>	<hr/> -451
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	89,770
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	1,040
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>	5,565
<b>INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	8,291
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	10,956
<b>OTROS ACTIVOS</b>	3,069
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	309
otros Activos a corto y largo plazo	2,760
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<hr/> <b>\$130,561</b> <hr/>

**PASIVO Y CAPITAL:**

<b>PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>		65,337
De corto plazo	16,468	
De largo plazo	<hr/> 48,869	
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		16,917
Impuesto a la utilidad por pagar	0	
Part. De los trabajadores en Util por pagar	0	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<hr/> 16,917	
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>		1,180
<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>		254
<b>TOTAL PASIVO</b>		<hr/> <b>\$83,688</b> <hr/>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>		29,678
Capital Social	29,567	
Prima en venta de acciones	<hr/> 111	
<b>CAPITAL GANADO</b>		17,195
Reservas de Capital	5,917	
Resultados de Ejercicios anteriores	10,429	
Resultado Neto	<hr/> 849	
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE:</b>		<b>46,873</b>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE:</b>		<hr/> <b>\$130,561</b> <hr/>

**CUENTAS DE ORDEN:**

Compromisos crediticios	3,065
Bienes en administración	300,989
Intereses dev.no cobrados deriv. C.Cred.vencida	0
Otras cuentas de Registro	13,146

El saldo historico del Capital Social al 30 de Junio de 2014 es de \$ 29'567 miles de pesos

El indice de capitalización al mes de Junio de 2014 es de 41.70%.

La Estimación Preventiva para Riesgo Crediticio se determino en \$ 451 conforme

a Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito, equivalente \$ 451 al Grado de Riesgo A-1. Grado B-1=0, B-2=0, C-1=0, C-2= 0, D=0, E= 0

El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valieron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Pagina electrónica para consultar información financiera: [www.cnbv.gob.mx](http://www.cnbv.gob.mx)

ING. GERARDO LOYA PACHECO  
DIRECTOR GENERAL

ROGELIO LEONARDO GOMEZ LIMON  
CONTADOR

RUBEN LUDERS ANTILLON  
COMISARIO

**UNION DE CREDITO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL  
DEL VALLE DEL YAQUI, S.A. DE C.V.  
NORMAN E. BORLAUG 2100 SUR  
CIUDAD OBREGON SONORA**

Núm.de Institución 283

**ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2014**  
(Cifras en miles de pesos)

Ingreso por Intereses		7,176
Gasto por Intereses		<u>4,690</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>2,486</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>210</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGO CREDITICIO</b>		<b>2,276</b>
Comisiones y tarifas cobradas		
Comisiones y tarifas pagadas	35	
Resultado por Intermediación		
Otros Ingresos (egresos) de la operación	1,162	
Gastos de Administración	<u>2,590</u>	<u>-1,463</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>813</b>
Part. en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		<u>0</u>
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>813</b>
Impuestos a la utilidad causados	0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>36</u>	<u>36</u>
<b>RESULTADOS ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b>849</b>
Operaciones Discontinuadas		<u>0</u>
<b>RESULTADO NETO:</b>		<b><u>\$ 849</u></b>

El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la comisión Nacional Bancaria y de valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de Los directivos que lo suscriben.

El índice de capitalización al mes de Junio de 2014 es de 41.70%.

Página electrónica para consultar información financiera: [www.cnbv.gob.mx](http://www.cnbv.gob.mx)

ING. GERARDO R. TOYA PACHECO  
DIRECTOR GENERAL

ROGELIO LEONARDO GOMEZ LIMON  
CONTADOR

RUBEN LUDERS ANTILLON  
COMISARIO